

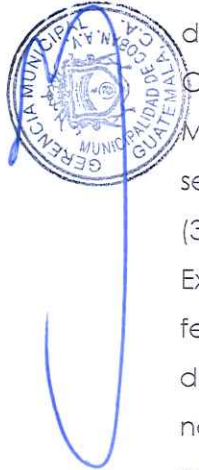
**CONTRATO NÚMERO CINCUENTA Y DOS GUIÓN DOS MIL VEINTICINCO (52-2025), CELEBRADO ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE COBÁN, ALTA VERAPAZ, Y EL SEÑOR JORGE ORLANDO BERREONDO MOLINA, EN SU CALIDAD PROPIETARIO DE LA EMPRESA MERCANTIL DENOMINADA FERROCONSTRUCTORA BERMOLI, PARA EL PROCESO DENOMINADO ADQUISICION DE MATERIALES ELECTRICOS. ....**

En el Municipio de Cobán, Departamento de Alta Verapaz, el diez (10) de diciembre del año dos mil veinticinco (2025), **NOSOTROS:** Por una parte Yo, **WALTER MAGARETH GONZÁLEZ VELIZ**, de cuarenta y un (41) años de edad, casado, guatemalteco, Ingeniero geólogo, de este domicilio, me identifico con el Documento Personal de Identificación -DPI- con Código Único de Identificación -CUI- número dos mil trescientos sesenta y uno, setenta mil seiscientos diecinueve, mil seiscientos uno (2361 70619 1601), extendido por el Registro Nacional de las Personas -RENAP- de la República de Guatemala, señalo como lugar para recibir citaciones, notificaciones y/o emplazamientos la primera (1ª) calle uno guion once (1-11) zona uno (1), Edificio Municipal, de esta ciudad, comparezco en mi calidad de **GERENTE MUNICIPAL de LA MUNICIPALIDAD DE COBÁN, DEPARTAMENTO DE ALTA VERAPAZ**, calidad que acredito con los siguientes documentos: **a)** Certificación del punto Décimo Cuarto: Asuntos Varios: 5) del Acta de Sesiones del Concejo Municipal número ciento cincuenta guion dos mil veinticuatro (150-2024) de fecha doce (12) de noviembre del año dos mil veinticuatro (2024), en donde el Concejo Municipal Acordó, mi Ascenso Laboral, traslado y nombramiento para ocupar el cargo de Gerente Municipal de la Municipalidad de Cobán, Alta Verapaz, extendida el cuatro (4) de febrero del año dos mil veinticinco (2025) por la Secretaría Municipal de la Municipalidad de Cobán, Alta Verapaz, Licenciada Wilma Marlyn Alvarado Vásquez; **b)** Certificación del Acta número trescientos veintisiete guion dos mil veinticuatro (327-2024) del Libro de Actas de Toma de Posesión Relacionadas con el Personal Municipal, donde consta mi toma de posesión para ocupar dicho cargo, la cual fue extendida por la Licenciada Cindy Margarita Hernández Figueroa, Gerente de Recursos Humanos, con fecha siete (7) de enero del año dos mil veinticinco (2025); **c)** Certificación del Acuerdo Municipal de Alcaldía de Hojas Movibles Número cero dos guion dos mil veinticinco (02-2025), de fecha quince (15) de enero del año dos mil veinticinco (2025), en donde se hace constar por parte del señor Alcalde Municipal Licenciado Felipe Pop Cucul, la delegación para el otorgamiento y suscripción de contratos que en el mismo se indican, extendida con fecha cinco (5) de diciembre del año dos mil veinticinco (2025), por la Secretaría Municipal de la Municipalidad de Cobán, Alta Verapaz, licenciada Wilma Marlyn Alvarado Vásquez; y **d)** NÚMERO DE CUENTADANCIA dos mil veintidós guion un mil seiscientos guion un mil seiscientos uno guion veintidós guion cero cero uno (2022-1600-1601-22-001) según RESOLUCIÓN DE ACTUALIZACIÓN DE CUENTADANCIA Gestión: dos mil veintidós guion un mil seiscientos guion un mil seiscientos uno guion veintidós guion cero cero uno (2022-1600-1601-22-001) actualizada con fecha catorce (14) de enero del año dos mil veinticinco (2025), emitida por la Contraloría General de Cuentas; con Número de Identificación Tributaria -NIT- cuatro millones noventa y siete mil setecientos setenta y siete



  
**FERROCONSTRUCTORA BERMOLI**  
TEL: 3300-8000

  
**Lic. Hejnerth Horacio Sacul Saquij**  
Abogado y Notario



(4097777); y por la otra parte, Yo, **JORGE ORLANDO BERREONDO MOLINA**, de cuarenta y tres (43) años de edad, soltero, guatemalteco, Empresario, de este domicilio, me identifico con el Documento Personal de Identificación –DPI- con Código Único de Identificación –CUI- número mil novecientos noventa y cuatro, veinticuatro mil setecientos cinco, mil seiscientos uno (1994 24705 1601) extendido por el Registro Nacional de las Personas -RENAP- de la República de Guatemala, actúo en mi calidad de Propietario de la Empresa Mercantil denominada **FERROCONSTRUCTORA BERMOLI**, calidad que acredito con la Patente de Comercio de Empresa número setenta mil doscientos noventa y siete (70297), del Registro Mercantil de la República de Guatemala, inscrita bajo el número de Registro trescientos setenta y siete mil cuatrocientos sesenta y tres (377463), Folio trescientos cincuenta y tres (353) del Libro trescientos treinta y nueve (339) de Empresas Mercantiles, con número de Expediente nueve mil trescientos cuarenta y cuatro guion dos mil cinco (9344-2005), con fecha de emisión veintiuno (21) de marzo del año dos mil diecinueve (2019); con Número de Identificación Tributaria -NIT- cuarenta millones doscientos setenta y dos mil trescientos noventa y siete (40272397); señalo como lugar para recibir citaciones, notificaciones y emplazamientos la segunda (2ª) calle y segunda (2ª) avenida, zona cinco (5) del municipio de Cobán, departamento de Alta Verapaz. En lo sucesivo y para los efectos legales de este contrato se encontrarán las siguientes denominaciones: **LA MUNICIPALIDAD o MUNICIPALIDAD DE COBÁN:** Es la Municipalidad de Cobán, Alta Verapaz, representada por el Gerente Municipal; **EL CONTRATISTA:** Es el señor **JORGE ORLANDO BERREONDO MOLINA**, en su calidad de propietario de la empresa mercantil denominada **FERROCONSTRUCTORA BERMOLI**, quién realizará el objeto del presente contrato; **LA ASEGURADORA:** Es la institución que expide las Fianzas o Seguros de Caución; **EL GERENTE DE SERVICIOS:** Es el **GERENTE DE SERVICIOS** de **LA MUNICIPALIDAD**, que coordinará con **EL CONTRATISTA**, así como la recepción con **LA COMISIÓN**. **LA COMISIÓN:** Es la Comisión Receptora y Liquidadora conformada por funcionarios o empleados de la Municipalidad de Cobán, Alta Verapaz, encargados de realizar la recepción y liquidación del proceso denominado **ADQUISICION DE MATERIALES ELECTRICOS**. Los comparecientes aseguramos encontramos en el libre ejercicio de nuestros derechos civiles; ser de los datos de identificación personal anteriormente anotados; que nos hemos cerciorado que las representaciones y/o calidades que ejercemos son suficientes de conformidad con la Ley para obligarnos y suscribir el presente contrato y habiendo tenido a la vista los documentos relacionados, en las calidades con que actuamos, celebramos el presente **CONTRATO** para la ejecución del proceso denominado **ADQUISICION DE MATERIALES ELECTRICOS**, de conformidad con las siguientes cláusulas. **PRIMERA: BASE LEGAL:** El presente contrato se suscribe con fundamento en la Ley de Contrataciones del Estado, Decreto Número cincuenta y siete guion noventa y dos (57-92) del Congreso de la República de Guatemala y sus Reformas; Decreto Número nueve guion dos mil quince (9-2015) del Congreso de la República de Guatemala; Decreto Número cuarenta y seis guion dos mil dieciséis (46-2016) del Congreso de la República de Guatemala; Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Acuerdo Gubernativo



**FERROCONSTRUCTORA BERMOLI**  
TEL: 3300-8000



**Lic. Herberth Horacio Sacos Saquij**  
Abogado y Notario



número ciento veintidós guion dos mil dieciséis (122-2016) y sus Reformas, Acuerdo Gubernativo número ciento cuarenta y siete guion dos mil dieciséis (147-2016), Acuerdo Gubernativo número ciento setenta y dos guion dos mil diecisiete (172-2017) y Acuerdo Gubernativo número ciento cuarenta y siete guion dos mil veintiuno (147-2021); Artículo cincuenta y tres (53) literal I) del Decreto doce guion dos mil dos (12-2002), Código Municipal y demás leyes aplicables; y el proceso de Cotización Pública efectuado para el efecto, identificado como **BASES DE COTIZACIÓN 14-2025**, con el Número de Operación Guatecompras –NOG– veintiocho millones ciento un mil ochocientos cuatro (28101804).

**SEGUNDA: DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE DEL CONTRATO:** Forman parte del presente contrato, los siguientes documentos: **1)** Bases de Cotización. **2)** Especificaciones Generales; **3)** Especificaciones Técnicas. **4)** Disposiciones Especiales. **5)** El detalle del concurso identificado con el Número de Operación Guatecompras -NOG- veintiocho millones ciento un mil ochocientos cuatro (28101804) publicado en el Sistema de Información de Contrataciones y Adquisiciones del Estado GUATECOMPRAS, mediante el cual **LA MUNICIPALIDAD**, invitó a las empresas o entidades interesadas en ofertar la Ejecución del Proceso descrito en el presente contrato. **6)** Oferta técnica y económica presentada por **EL CONTRATISTA**. **7)** Actas números ciento veinte guion dos mil veinticinco (120-2025), de fecha once (11) de noviembre del año dos mil veinticinco (2025), y ciento veintiuno guion dos mil veinticinco (121-2025) de fecha diecisiete (17) de noviembre del año dos mil veinticinco (2025), del Libro para Actas de Recepción, Calificación y Adjudicación de Procesos de Cotizaciones y/o Licitaciones de la Municipalidad de Cobán, Alta Verapaz, que contienen la Recepción, Calificación y Adjudicación de oferta del proceso en referencia; **8)** Certificación de la Resolución de la Alcaldía Municipal número ciento treinta y cinco guion dos mil veinticinco (135-2025), de fecha uno (1) de diciembre del año dos mil veinticinco (2025), que contiene la aprobación de la adjudicación total por parte de la Alcaldía de **LA MUNICIPALIDAD**. Los documentos anteriormente descritos regirán supletoriamente en todo lo que no esté previsto específicamente en este instrumento, pero en caso de discrepancia entre los documentos relacionados y el contrato, prevalecerá este último. **TERCERA: OBJETO**

**DEL CONTRATO:** Yo, **JORGE ORLANDO BERREONDO MOLINA**, en mi calidad de propietario de la empresa mercantil denominada **FERROCONSTRUCTORA BERMOLI**, acepto expresamente la obligación de ejecutar el proceso denominado **ADQUISICION DE MATERIALES ELECTRICOS**, de conformidad con los siguientes renglones: -----

**FERROCONSTRUCTORA BERMOLI**  
**TEL: 3300-8000**

No.	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	Precio Unitario	Total
1.	BOMBILLAS LED DE 40 WATTS	3,500	Unidad	Q.57.20	Q.200,200.00
2.	FOTOCELDAS	500	Unidad	Q.104.55	Q.52,275.00
3.	CINTA DE AISLAR	100	Unidad	Q.74.70	Q.7,470.00
<b>TOTAL</b>					<b>Q.259,945.00</b>

**CUARTA: VALOR DEL CONTRATO, FORMA DE PAGO Y FONDOS A LOS CUALES SE IMPUTARÁ EL GASTO.** **A)** El valor por el cual **EL CONTRATISTA** ejecutará el objeto del presente contrato, es

**Lic. Herberth Horacio Sacul Saquij**  
**Abogado y Notario**



de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO QUETZALES EXACTOS (Q.259,945.00)** monto que incluye el Impuesto al Valor Agregado –IVA-. El precio citado es fijo e inalterable, por lo que **EL CONTRATISTA** no tendrá derecho a otros beneficios, pagos, subsidios, sobrecostos o compensaciones, toda vez que la presente contratación es con precio cerrado según Bases de Cotización, por lo que no se reconocerán los costos provenientes de la fluctuación de precios. **B) FORMA DE PAGO:** El precio del referido contrato será pagado a **EL CONTRATISTA** por medio de cheque. Para dar cumplimiento a la Resolución de la Superintendencia de Administración Tributaria No.SAT-DSI-243-2019 y al Oficio Circular No. 02-2019 emitido por la Dirección General de Adquisiciones del Ministerio de Finanzas Públicas para la gestión de pago únicamente se aceptará Factura Electrónica en Línea -FEL-. **1. PAGO** Se realizará un sólo pago equivalente al cien por ciento (100%) del valor total de contrato; el pago se realizará dentro de los treinta (30) días después de que **EL CONTRATISTA** entregue a entera satisfacción de **LA MUNICIPALIDAD** lo siguiente: **1.1)** Solicitud firmada y sellada por **EL CONTRATISTA**, en el cual debe incluir informe de los materiales eléctricos entregados en su totalidad. **1.2)** Informe del **GERENTE DE SERVICIOS**, indicando el detalle de los materiales eléctricos recibidos, adjuntando pruebas fotográficas. **1.3)** Factura conforme a las regulaciones tributarias vigentes (Resolución de la Superintendencia de Administración Tributaria No.SAT-DSI-243-2019 y al Oficio Circular No.02-2019 emitido por la Dirección General de Adquisiciones del Ministerio de Finanzas Públicas. **1.4)** Copia del Acta de Recepción y Liquidación suscrita por **LA COMISION**. **1.5)** Copia de la Fianza de Cumplimiento, Fianza de Calidad y/o Funcionamiento y de Saldos Deudores. **1.6)** Otra documentación que considere la Gerencia de la Administración Financiera Integrada Municipal para documentar el pago. **NO SE OTORGARÁ NINGÚN PAGO EN CONCEPTO DE ANTICIPO DE LO CONTRATADO.** **2)** El referido pago lo efectuará **LA MUNICIPALIDAD** en quetzales moneda de curso legal. **C) FONDOS A LOS CUALES SE IMPUTARÁ EL GASTO:** Los pagos deberán imputarse a las siguientes partidas presupuestarias:

-EJERCICIO FISCAL 2025-					MONTO PROGRAMADO				
ESTRUCTURA (S) PRESUPUESTARIA (S) ASIGNADA					FUENTE DE FINANCIAMIENTO				MONTO
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	PROYECTO	ACTIVIDAD	OBRA	REGION	FUENTE	ORGANISMO	CORRELATIVO	
17	009	001	001	000	297	22	0101	0001	Q.152,345.00
17	009	001	001	000	297	32	0101	0015	Q.100,130.00
17	009	001	001	000	299	22	0101	0001	Q.7,470.00
<b>TOTAL CONTRATADO</b>									<b>Q.259,945.00</b>

Del presupuesto de gastos de **LA MUNICIPALIDAD**, según Constancia de Disponibilidad Presupuestaria -CDP- número cero cincuenta y cinco guion dos mil veinticinco (055-2025), Ejercicio Fiscal dos mil veinticinco (2025), y Constancia de Disponibilidad Financiera -CDF- número cero cincuenta y cinco guion dos mil veinticinco (055-2025), Ejercicio Fiscal dos mil veinticinco (2025), emitidas por la Encargada de Presupuesto y Encargado de la Unidad de Tesorería y por el Gerente de la Administración Financiera Integrada Municipal, con fecha uno (1) de diciembre del año dos mil veinticinco (2025). **QUINTA: VIGENCIA DEL**

**FERROCONSTRUCTORA BERMOLI**  
TEL: 3300-8000

Lic. Herberth Horacio Sacul Saquij  
Abogado y Notario

**CONTRATO. PLAZO DE ENTREGA, LUGAR, FORMA DE ENTREGA Y PRÓRROGA DEL PLAZO DEL**

**CONTRATO:** **A) VIGENCIA DEL CONTRATO:** El contrato estará vigente desde su aprobación hasta la aprobación de la liquidación por parte de **LA MUNICIPALIDAD**, para el presente proceso la vigencia del contrato se establece en un plazo de **UN (1) MES** a partir de la aprobación del contrato; **B) PLAZO DE ENTREGA:** El plazo que tiene **EL CONTRATISTA** para la entrega de la **ADQUISICION DE MATERIALES ELECTRICOS**, objeto del presente contrato, es por el **PLAZO DE CINCO (5) DÍA (S)** contados a partir del día hábil siguiente a la fecha de la notificación de la aprobación del contrato por parte de **LA MUNICIPALIDAD** a **EL CONTRATISTA**. **C) LUGAR Y FORMA DE ENTREGA: LUGAR: EL CONTRATISTA** se obliga a entregar los materiales eléctricos objeto del presente proceso, a entera satisfacción de **LA MUNICIPALIDAD** en el Almacén Municipal ubicado en primera (1ª.) calle uno guion once (1-11) zona uno (1) del Municipio de Cobán, Alta Verapaz, con acompañamiento de la Encargada de Almacén, el **GERENTE DE SERVICIOS** y **LA COMISIÓN**, lugar ampliamente conocido por **EL CONTRATISTA**. **D) PRÓRROGA DEL PLAZO DEL CONTRATO:** El plazo del contrato podrá prorrogarse por una (1) sola vez por el mismo plazo o menor, por caso fortuito o causa de fuerza mayor o por cualquier otra causa no imputable a **EL CONTRATISTA**. La prórroga será convenida de mutuo acuerdo, mediante aceptación por escrito de ambas partes, ya sea a solicitud de **LA MUNICIPALIDAD** o por solicitud de **EL CONTRATISTA**, debiendo **LA MUNICIPALIDAD** justificar la necesidad, procedencia y conveniencia de la misma. **D.1) Procedimiento de Única Prórroga a solicitud de LA MUNICIPALIDAD:** **LA MUNICIPALIDAD** solicitará por escrito a **EL CONTRATISTA** la prórroga del contrato, al menos diez (10) días hábiles antes del vencimiento del contrato. **EL CONTRATISTA** deberá informar por escrito su decisión, dentro de los cinco (5) días siguientes de recibida la solicitud. **D.2) Procedimiento de Única Prórroga a solicitud de EL CONTRATISTA:** En el caso que sea **EL CONTRATISTA** el que necesite prorrogar el plazo contractual, por cualquier otra causa no imputada a **EL CONTRATISTA**, éste deberá informar por lo menos quince (15) días hábiles antes del vencimiento del contrato. **D.3) Para los casos de prórroga establecidos, la Autoridad competente de LA MUNICIPALIDAD** aprobará la prórroga contractual mediante resolución o acuerdo respectivo; a la Prórroga le serán aplicables las disposiciones relativas a la suscripción y aprobación del contrato, debiendo prorrogarse las garantías correspondientes. **SEXTA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATISTA:** Yo, **EL CONTRATISTA**, me obligo a: **a)** Entregar los materiales eléctricos, objeto del presente contrato, a entera satisfacción de **LA MUNICIPALIDAD**, ajustándome estrictamente a este contrato y a los documentos que forman parte del mismo. A este respecto, Yo, **EL CONTRATISTA** declaro que he estudiado cuidadosamente dichos documentos y me comprometo a señalar cualquier error, omisión, contradicción, o incongruencia que a mi juicio pudiesen presentar, debiendo en tal caso efectuar consultas y hacer las observaciones pertinentes antes de entregar los materiales eléctricos, objeto del presente contrato; **b)** Aceptar la supervisión y monitoreo en la entrega de los materiales eléctricos, por personal designado por **LA MUNICIPALIDAD**, quien tendrá carácter de Autoridad ante



**FERROCONSTRUCTORA BERMOLI**  
TEL: 3300-8000

**Lic. Herberth Horacio Sacul Saquij**  
Abogado y Notario

**EL CONTRATISTA**, que específicamente será **EL GERENTE DE SERVICIOS Y/O LA COMISION; c)** Acatar instrucciones, indicaciones y recomendaciones que le formule por escrito **EL GERENTE DE SERVICIOS Y/O LA COMISIÓN**, quienes tienen la obligación de rechazar los materiales eléctricos, objeto de este contrato, que no se ajusten a las especificaciones y ordenar la suspensión de la entrega cuando existan causas que justifiquen esta medida; **d)** Entregar los materiales eléctricos, objeto de este contrato, en el lugar designado en este contrato; **e)** Participar en las Recepción total del objeto de este contrato y en la Liquidación del mismo, debiendo cumplir con las recomendaciones emitidas por **EL GERENTE DE SERVICIOS Y/O LA COMISIÓN; f)** Si en el transcurso del proceso de entrega de los materiales eléctricos se presenta alguna de las prohibiciones definidas en el Artículo ochenta (80) de la Ley de Contrataciones del Estado, Decreto Número cincuenta y siete guion noventa y dos (57-92) del Congreso de la República y sus Reformas, Decreto Número nueve guion dos mil quince (9-2015) del Congreso de la República de Guatemala y Decreto Número cuarenta y seis guion dos mil dieciséis (46-2016) del Congreso de la República de Guatemala, **EL CONTRATISTA** deberá hacerlo del conocimiento de **LA MUNICIPALIDAD** dentro de los dos (2) días siguientes al conocimiento del acaecimiento de la prohibición, para que **LA MUNICIPALIDAD** requiera a **EL CONTRATISTA** la información, documentos o constancias que permitan esclarecer su situación. Una vez recibido lo solicitado, **LA MUNICIPALIDAD** deberá previo análisis técnico y/o jurídico resolver lo procedente. **SÉPTIMA: GARANTÍAS: A) FIANZA DE CUMPLIMIENTO: EL CONTRATISTA** debe otorgar a favor y a entera satisfacción de **LA MUNICIPALIDAD** Fianza de Cumplimiento de Contrato, equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del presente contrato. La vigencia de la fianza de cumplimiento de contrato será exactamente igual al plazo de la vigencia del contrato y deberá actualizarse ante cualquier ampliación o variación del mismo, manteniendo las condiciones de cobertura que aplicaron al contrato original. El inicio de la vigencia de la fianza de cumplimiento de contrato será a partir de la aprobación del mismo. Es entendido que cualquier incumplimiento garantizado por esta Fianza será cubierto en su totalidad y no mediante porcentaje alguno, mientras se encuentre dentro de los límites de la suma que garantiza la póliza de Fianza o Seguro correspondiente. **EL CONTRATISTA** deberá presentar ante **LA MUNICIPALIDAD** la fianza de cumplimiento en el plazo de quince (15) días siguientes a la firma del presente Contrato. **B) FIANZA DE SALDOS DEUDORES:** Esta fianza garantizará el pago de cualquier saldo que pudiere resultar a favor de **LA MUNICIPALIDAD** o de terceros, por el cinco por ciento (5%) del valor original del presente contrato. Esta garantía deberá otorgarse, como requisito previo para el pago de la entrega de la totalidad de los materiales eléctricos. Aprobada la liquidación, si no hubiere saldos deudores, se cancelará esta garantía. **C) EJECUCION DE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO: LA MUNICIPALIDAD** ejecutará la fianza de cumplimiento en caso de evidente negligencia de **EL CONTRATISTA** en la entrega de los materiales eléctricos dentro del plazo establecido en este contrato, en cantidad y calidad, o si deja **EL CONTRATISTA** de cumplir con cualesquiera de las obligaciones que le impone el presente



  
**FERROCONSTRUCTORA BERMOLI**  
TEL: 3300-8000

  
**Esc. Herberth Horacio Sacal Saquij**  
Abogado y Notario

contrato. **LA MUNICIPALIDAD** ejecutará la fianza o seguro de caución a que se refiere la presente cláusula, con base en el aviso que **LA MUNICIPALIDAD** hará a **LA ASEGURADORA** sobre el incumplimiento dentro de los treinta (30) días del incumplimiento de las obligaciones contraídas, documento que **EL CONTRATISTA** acepta como suficiente para que **LA ASEGURADORA** haga efectiva la fianza que corresponda. **D) Deberá anexarse a las pólizas respectivas la certificación de autenticidad emitida por la entidad afianzadora, en donde se haga constar que la fianza ha sido emitida en cumplimiento de la Ley que rige la emisión de fianzas y que el firmante de la póliza posee las facultades y competencias respectivas. E) EJECUCIÓN DE LAS FIANZAS: LA MUNICIPALIDAD** ejecutará las fianzas a que se refiere la presente cláusula con base en el informe de **LA MUNICIPALIDAD**, documento que **EL CONTRATISTA** acepta como suficiente para que la afianzadora haga efectiva la fianza que corresponda. De dicho informe **LA MUNICIPALIDAD** dará audiencia a **LA AFIANZADORA** y a **EL CONTRATISTA** por el plazo de diez (10) días, para que acompañando las pruebas y documentación necesaria expresen lo que estimen pertinente, **LA MUNICIPALIDAD** si fuere procedente, ordenará sin más trámite el requerimiento y **LA AFIANZADORA** deberá efectuar el pago dentro del plazo de diez (10) días contados a partir de la fecha en que se ordenó el requerimiento. **LA AFIANZADORA** deberá hacer constar en la póliza que emita, que acepta las condiciones de esta cláusula. **OCTAVA: COMISIÓN RECEPTORA Y LIQUIDADORA: LA COMISIÓN** designada por **LA MUNICIPALIDAD** suscribirá el acta de recepción total, de acuerdo a lo establecido en el presente contrato: **a) Para la recepción total, EL CONTRATISTA** deberá dar aviso a los miembros de **LA COMISIÓN** que será nombrada para el efecto y suscribirán el acta de recepción total. **b) Después que se haya recibido de forma total el objeto del presente contrato, LA COMISION,** en un plazo de noventa (90) días procederá a efectuar la liquidación del contrato y establecerá el importe de los pagos o cobros que deban hacerse a **EL CONTRATISTA. NOVENA: DEL COHECHO:** Yo, **JORGE ORLANDO BERREONDO MOLINA**, en mi calidad de propietario de la empresa mercantil denominada **FERROCONSTRUCTORA BERMOLI**, manifiesto que conozco las penas relativas al delito de cohecho, así como las disposiciones contenidas en el Capítulo III del Título XIII del Decreto Número diecisiete guion setenta y tres (17-73) del Congreso de la República de Guatemala, Código Penal. Adicionalmente, conozco las normas jurídicas que facultan a la Autoridad Administrativa Superior de la entidad afectada para aplicar las sanciones administrativas que pudieren corresponderme, incluyendo la inhabilitación en el Sistema Guatecompras. **DÉCIMA: SANCIONES:** En caso **EL CONTRATISTA** no cumpla con la entrega de los materiales eléctricos, dentro del plazo estipulado por razones imputables a éste o no cumpla con las condiciones contenidas en este contrato, será sancionado por **LA MUNICIPALIDAD** con el pago del uno al cinco por millar del monto de los materiales eléctricos, que no se hayan entregado oportunamente, calculando a partir de las fechas pactadas de la entrega con respecto a lo convenido con **EL CONTRATISTA**, dicha multa solamente se tomará de la parte proporcional del atraso, sin afectar el cumplimiento parcial, conforme se detalla a continuación:-----



  
**FERROCONSTRUCTORA BERMOLI**  
TEL: 3300-8000

  
**Lic. Hericenia Horacio Sacul Saquij**  
Abogado y Notario

expresamente en que cualesquiera diferencias o reclamos que surgieren derivados de este contrato, serán resueltas directamente por **LA MUNICIPALIDAD** y **EL CONTRATISTA** con carácter conciliatorio, pero si no fuere posible llegar a un acuerdo, la cuestión o cuestiones a dilucidarse se resolverán conforme el procedimiento que señala la Ley de lo Contencioso Administrativo. Los comparecientes expresamos que nos sometemos a las leyes de la República de Guatemala y para ese efecto, como **CONTRATISTA** renuncio expresamente al fuero de mi domicilio y me someto a los tribunales que **LA MUNICIPALIDAD** elija, señalando como lugar para recibir notificaciones la dirección indicada en la parte introductoria del presente contrato, en donde se tendrán por bien hechas las notificaciones que se efectúen en ese lugar, mientras no sea señalado otro por escrito y haya sido notificado a **LA MUNICIPALIDAD**.

**DECIMA CUARTA: IMPUESTOS Y RETENCIONES:** Queda entendido que cada pago que se le haga a **EL CONTRATISTA** estará afecto al pago de las obligaciones fiscales y tributarias que regulen las leyes vigentes del país en el Régimen tributario en el que se encuentre inscrito. Lo aquí estipulado, no excluye a **EL CONTRATISTA** de cualquier otro pago de carácter tributario que surja en el futuro de conformidad con las leyes de la República de Guatemala.

**DECIMA QUINTA: APROBACION DEL CONTRATO:** Para que el presente contrato surta efectos legales y obligue a las partes, deberá ser aprobado de conformidad con lo que determina el Artículo cuarenta y ocho (48) de la Ley de Contrataciones del Estado, Decreto Número cincuenta y siete guion noventa y dos (57-92) del Congreso de la Republica de Guatemala y sus Reformas; Decreto Número nueve guion dos mil quince (9-2015) del Congreso de la República de Guatemala; Decreto Número cuarenta y seis guion dos mil dieciséis (46-2016) del Congreso de la República de Guatemala, y Artículo cuarenta y dos (42) de su Reglamento, Acuerdo Gubernativo número ciento veintidós guion dos mil dieciséis (122-2016), reformado por el Acuerdo Gubernativo Número ciento cuarenta y siete guion dos mil dieciséis (147-2016), Acuerdo Gubernativo número ciento setenta y dos guion dos mil diecisiete (172-2017) y Acuerdo Gubernativo número ciento cuarenta y siete guion dos mil veintiuno (147-2021).

**DECIMA SEXTA: ACEPTACIÓN DEL CONTRATO:** En los términos y condiciones descritos, **LA MUNICIPALIDAD** y **EL CONTRATISTA**, a través de sus representantes, hemos leído íntegramente el presente contrato y enterados de su contenido, objeto, validez y demás efectos legales, lo aceptamos, ratificamos y firmamos en nueve (9) hojas de papel bond con membrete de **LA MUNICIPALIDAD** impresas únicamente en su lado anverso.

Dr. Herberth Horacio Sacul Saquil  
Abogado y Notario



WALTER MAGARETH GONZALEZ VELIZ  
GERENTE MUNICIPAL  
MUNICIPALIDAD DE COBÁN, ALTA VERAPAZ



JORGE ORLANDO BERREONDO MOLINA  
PROPIETARIO  
FERROCONSTRUCTORA BERMOLI

**FERROCONSTRUCTORA BERMOLI**  
TEL: 3300-8000

En la ciudad de Cobán, Alta Verapaz, el diez (10) de diciembre del año dos mil veinticinco (2025), Yo, el Infrascrito Notario, **DOY FE:** Que las firmas que anteceden y que calzan **CONTRATO NÚMERO CINCUENTA Y DOS GUION DOS MIL VEINTICINCO (52-2025), CELEBRADO ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE COBÁN, ALTA VERAPAZ, Y EL SEÑOR JORGE ORLANDO BERREONDO MOLINA, EN SU CALIDAD PROPIETARIO DE LA EMPRESA MERCANTIL DENOMINADA FERROCONSTRUCTORA BERMOLI, PARA EL PROCESO DENOMINADO ADQUISICION DE MATERIALES ELECTRICOS,** son **AUTENTICAS:** por haber sido puestas en mi presencia el día de hoy por los señores, **WALTER MAGARETH GONZALEZ VELIZ,** quien se identifica con el Documento Personal de Identificación -DPI- con Código Único de Identificación -CUI- número dos mil trescientos sesenta y uno, setenta mil seiscientos diecinueve, mil seiscientos uno (2361 70619 1601), extendido por el Registro Nacional de las Personas -RENAP- de la República de Guatemala, quien actúa en su calidad de **GERENTE MUNICIPAL de la MUNICIPALIDAD DE COBÁN, ALTA VERAPAZ;** y **JORGE ORLANDO BERREONDO MOLINA,** quien se identifica con el Documento Personal de Identificación -DPI- con Código Único de Identificación -CUI- número mil novecientos noventa y cuatro, veinticuatro mil setecientos cinco, mil seiscientos uno (1994 24705 1601) extendido por el Registro Nacional de las Personas -RENAP- de la República de Guatemala, quien actúa en su calidad de Propietario de la Empresa Mercantil denominada **FERROCONSTRUCTORA BERMOLI,** y quienes vuelven a firmar la presente acta de legalización de firmas.

ABOGADOS Y LEYERES  
GUTIERREZ SAQUIJ  
BR-0534122  
TITULO MERCANTIL  
413021310  
SACUL SAQUIJ  
HERBERTO HORACIO  
TEL: 3300-8000

WALTER MAGARETH GONZALEZ VELIZ  
GERENTE MUNICIPAL  
MUNICIPALIDAD DE COBÁN, ALTA VERAPAZ

JORGE ORLANDO BERREONDO MOLINA  
PROPIETARIO  
FERROCONSTRUCTORA BERMOLI

ANTE MÍ:

**FERROCONSTRUCTORA BERMOLI**  
**TEL: 3300-8000**

**Herberth Horacio Sacul Saquij**  
**Abogado y Notario**