

DATOS EXCLUSIVOS MUNICIPALIDAD

FECHA DE RECEPCIÓN: _____

No. EXPEDIENTE

FORMULARIO

No.

IDENTIFICACIÓN CATASTRAL

INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL:

RAZÓN SOCIAL: NIT:

DIRECCIÓN PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:

TELÉFONO/CELULAR: CORREO ELECTRÓNICO:

DOCUMENTO PERSONAL DE IDENTIFICACIÓN DPI:

INFORMACIÓN DEL INMUEBLE

DIRECCIÓN DE LA OBRA:

No. DE FINCA: No. DE FOLIO: No. DE LIBRO: DE:

ÁREA DEL TERRENO: FRENTE: FONDO:

INFORMACIÓN DE CONSTRUCCIÓN EXISTENTE

ÁREA EN M²: TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

NO. DE LICENCIA ANTERIOR: USO:

INFORMACIÓN DE LA OBRA A CONSTRUIR

CONSTRUCCIÓN NUEVA: ☐ AMPLIACIÓN: ☐ REMODELACIÓN: ☐ OTRO:

TIEMPO ESTIMADO EN MESES:

VIVIENDAS 36912

COMERCIOS 369121824

No. DE RENOVACIÓN:

1a.2a.3a.4a.

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN =

ÁREA DE TERRENO

ÍNDICE DE CONSTRUCCIÓN:

ÁREA EN M²: NIVELES: COSTO ESTIMADO EN QUETZALES:

USO:

VIVIENDA UNIFAMILIAR ☐

VIVIENDA MULTIFAMILIAR ☐

COMERCIO ☐

INDUSTRIA ☐

EDIFICIOS EDUCATIVOS ☐

TALLER ☐

OFICINAS ☐

URBANIZACIÓN ☐

MUROS ☐

PROPIEDAD VERTICAL ☐

BODEGAS ☐

OTRO/ESPECIFIQUE

SERVICIOS EN EL INMUEBLE DONDE CONSTRUIRÁ

AGUA POTABLE
SERVICIO QUE POSEE:

MUNICIPAL ☐

PRIVADA ☐

POZO PROPIO ☐

NINGUNO ☐

AGUAS NEGRAS
SERVICIO QUE POSEE:

MUNICIPAL ☐

PRIVADA ☐

FOSA SÉPTICA ☐

NINGUNO ☐

NECESITA EFECTUAR TALA DE ÁRBOLES

APLICA PARA LOS ÁRBOLES QUE SE ENCUENTRAN UBICADOS DENTRO Y/O FUERA DEL INMUEBLE SI ☐ NO ☐

EN EL CASO AFIRMATIVO, PRESENTAR LOS REQUISITOS ESPECÍFICOS EN LA UNIDAD DE GESTIÓN AMBIENTAL

INDIQUE EL MOTIVO POR EL CUAL DESEA TALAR ARBOLES CANTIDAD DE ÁRBOLES A TALAR

SI LA TALA ES MAYOR A 10 M³ DEBERÁ SOLICITAR LICENCIA EN EL INSTITUTO NACIONAL DE BOSQUES –INAB-

NOTA IMPORTANTE

LA FALTA DE GESTIÓN DE EL O LOS INTERESADOS EN EL TRÁMITE DE SOLICITUD DE UNA LICENCIA, POR UN TÉRMINO DE 30 DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE SU PRESENTACIÓN A LA GERENCIA, SERÁ MOTIVO DE CONSIDERAR SU CADUCIDAD, REMITIÉNDOLO AL ARCHIVO; EN TAL CASO, LOS INTERESADOS PARA REINICIAR SUS GESTIONES, DEBERÁN INICIAR SU NUEVO TRÁMITE.

AUTORIZACIÓN DEL PROYECTO

YO EL PROPIETARIO DECLARO BAJO SOLEMNE JURAMENTO Y ENTERADO DE LAS PENAS RELATIVAS AL DELITO DE PERJURIO QUE TODOS LOS DATOS AQUÍ CONSIGNADOS SON VERDADEROS Y EN CASO DE FALSEDAD EN LO DECLARADO ME SOMETO A JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES DE JUSTICIA CORRESPONDIENTES. COMO PROPIETARIO DEL INMUEBLE AUTORIZO A QUE EL EJECUTOR PROCEDA A LA CONSTRUCCIÓN SOLICITADA DE CONFORMIDAD CON LOS PLANOS QUE TUVO A LA VISTA Y CON LOS QUE SE ESTA SOLICITANDO LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN. ADEMÁS ME COMPROMETO A CANCELAR LA TASA MUNICIPAL, ASÍ COMO LLENAR LOS REQUISITOS CORRESPONDIENTES QUE PARA EL EFECTO SE REQUIERAN.

NOMBRE DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR EL TRÁMITE DE LICENCIA (TRAMITADOR)

SEÑOR (A) PROPIETARIO (A): SI POR CUALQUIER MOTIVO USTED NO PUEDE DAR SEGUIMIENTO PERSONAL AL TRÁMITE DE SU LICENCIA SOLICITAMOS LLENAR LA SIGUIENTE AUTORIZACIÓN, MEDIANTE LA CUAL LA DMP PUEDE ENTREGARLE INFORMACIÓN RESPECTO AL TRÁMITE A LA PERSONA QUE AUTORICE.

YO:

EN CALIDAD DE PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL DE LA ENTIDAD PROPIETARIA DEL INMUEBLE EN ESTE FORMULARIO AUTORIZO A:

QUIEN SE IDENTIFICA CON EL DOCUMENTO PERSONAL DE IDENTIFICACIÓN (DPI):

PARA REALIZAR EL TRAMITE DE LA SOLICITUD EFECTUADA MEDIANTE ESTE FORMULARIO:

FIRMA PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA Y SELLO TRAMITADOR

RESPONSABILIDAD DE LA PLANIFICACIÓN Y CÁLCULO ESTRUCTURAL

POR ESTE MEDIO DECLARO BAJO JURAMENTO QUE COMO PLANIFICADOR DE LA OBRA, ELABORE LOS PLANOS Y ESTOS CUMPLEN CON LAS LEYES, REGLAMENTOS, NORMAS TÉCNICAS Y LEGALES QUE LE SON APLICABLES COMO EJECUTOR.

PLANIFICADOR:

NOMBRE:

CORREO ELECTRÓNICO:

TELÉFONO(S):

NO. DE COLEGIADO:

PROFESIÓN:

DOCUMENTO PERSONAL DE IDENTIFICACIÓN DPI:

DIRECCIÓN EXACTA:

FIRMA PROFESIONAL RESPONSABLE

SELLO

ESTRUCTURAS:

NOMBRE:

CORREO ELECTRÓNICO:

TELÉFONO(S):

NO. DE COLEGIADO:

PROFESIÓN:

DOCUMENTO PERSONAL DE IDENTIFICACIÓN DPI:

DIRECCIÓN EXACTA:

FIRMA PROFESIONAL RESPONSABLE

SELLO

EJECUTOR DE OBRA

COMO EJECUTOR ME HAGO RESPONSABLE DE QUE LA OBRA SE REALIZARA DE ACUERDO A LOS PLANOS PRESENTADOS, CUALQUIER CAMBIO SERA NOTIFICADO POR MI PERSONA A LA DIRECCIÓN MUNICIPAL DE PLANIFICACIÓN. EN CASO DE INCUMPLIMIENTO ME SUJETO A LOS TRIBUNALES DE LEY, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LAS LEYES DE MATERIA

EJECUTOR:

NOMBRE:

CORREO ELECTRÓNICO:

TELÉFONO(S):

NO. DE COLEGIADO:

PROFESIÓN:

DOCUMENTO PERSONAL DE IDENTIFICACIÓN DPI:

DIRECCIÓN EXACTA:

FIRMA EJECUTOR RESPONSABLE

SELLO

