

REQUISITOS LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN-ANTENAS

| | | | | | | | |
|--------|--|--------|------------------------------------|----|---|----|---|
| 1 | Solicitud Licencia de Construcción | | | | | | |
| 2 | Hoja de requisitos de licencia de construcción | | | | | | |
| 3 | Solicitud dirigida al Señor alcalde Municipal. | | | | | | |
| 4 | Carta de Compromiso de Colindantes, según lo establecido en el Art. 28 del Reglamento de Construcción. El Ejecutor y El Propietario serán responsables solidariamente de los perjuicios que con motivo de la construcción se causaren a terceros. | | | | | | |
| 5 | Solvencia Municipal.-Empresa y Propietario del Inmueble.- (Tesorería Municipal) | | | | | | |
| 6 | Fotocopia de DPI. -Representante Legal de la Empresa y Propietario del Inmueble.- | | | | | | |
| 7 | Patente de Comercio.-a nombre de la empresa.- | | | | | | |
| 8 | Fotocopia del Carné de Identificación Tributaria –NIT- a nombre de la Empresa. | | | | | | |
| 9 | Constancia de Inscripción y Modificación al Registro Tributario Unificado. A nombre de la Empresa. | | | | | | |
| 10 | Acta Notarial de nombramiento del Representante Legal de la Empresa. | | | | | | |
| 11 | Inscripción en el Registro Mercantil del Representante Legal de la Empresa. | | | | | | |
| 12 | Fotocopia del Carné de Identificación Tributaria –NIT- del Representante Legal de la Empresa. | | | | | | |
| 13 | Constancia de Inscripción y Modificación al Registro Tributario Unificado. del Representante Legal de la Empresa | | | | | | |
| 14 | Fotocopia de constancia de Alineación y Nomenclatura. | | | | | | |
| 15 | Fotocopia de las escrituras del inmueble. | | | | | | |
| 16 | Certificación extendida por el Registro de la Propiedad del inmueble, en donde conste; la primera y última inscripción de dominio, medidas y colindancias, gravámenes, desmembraciones y limitaciones. | | | | | | |
| 17 | Resolución y Licencia Ambiental Extendida por Ministerio de Ambiente y Recursos Naturales, (MARN). | | | | | | |
| 18 | Resolución del Departamento de Conservación y Restauración de Bienes Culturales (DECORBIC), adjuntar planos autorizados (firmados y sellados) por el Departamento de Conservación y Restauración de Bienes Culturales. | | | | | | |
| | a. Registro Planímetro del estado actual del inmueble. | | | | | | |
| | b. Registro fotográfico de los principales detalles arquitectónicos que presenta el inmueble. | | | | | | |
| | c. Presentar una planta arquitectónica del proyecto a realizar. | | | | | | |
| 19 | Construcciones Ubicadas al perímetro de la pista de aterrizaje deberán Presentar autorización de Aeronáutica Civil. | | | | | | |
| 20 | Estudio de Suelos | | | | | | |
| 21 | Memoria de Cálculo del Proyecto. | | | | | | |
| 22 | Aval del.-COCODE.- del Sector. | | | | | | |
| 23 | Cumplir con lo emitido en resolución CNEE-47-1999 que contiene las Normas Técnicas de Diseño y Operación de las Instalaciones de Distribución –NTDROID-. | | | | | | |
| 24 | Dos juegos de planos, un juego original para expediente municipal y una copia que será devuelta al momento de entregar la licencia. Los planos deberá presentarlos según el formato indicado con su respectivo cajetín, a escala legible; firmados, sellados y timbrados por profesional (Arquitecto, Ingeniero Civil o Ingeniero especializado en la materia). - | | | | | | |
| | <table border="1"> <tr> <td>Oficio</td> <td>Plano de localización y ubicación.</td> </tr> <tr> <td>A2</td> <td>Estructura con altura menor a 25 metros</td> </tr> <tr> <td>A1</td> <td>Estructura con altura mayor a 25 metros</td> </tr> </table> | Oficio | Plano de localización y ubicación. | A2 | Estructura con altura menor a 25 metros | A1 | Estructura con altura mayor a 25 metros |
| Oficio | Plano de localización y ubicación. | | | | | | |
| A2 | Estructura con altura menor a 25 metros | | | | | | |
| A1 | Estructura con altura mayor a 25 metros | | | | | | |
| 25 | CONSTANCIA DE COLEGIADO ACTIVO (adjuntar colegiado activo profesionales firmantes especializados en la materia). | | | | | | |
| 26 | Cronograma de Actividades | | | | | | |
| 27 | Presentar todos los Documentos requeridos según formulario de solicitud de licencia de construcción en digital “CD” | | | | | | |

OBSERVACIONES:

- NO SE DARA RECEPCIÓN A EXPEDIENTE QUE NO VENGA ORDENADO SEGÚN EL LISTADO DE REQUISITOS Y FOLIADO, EL CUAL DEBE SER ENTREGADO EN SU RESPECTIVO LEITZ.